

Instrumentos para la gestión urbana sustentable e innovadora en municipios con estacionalidad turística.

El caso del Partido de la Costa en la Provincia de Buenos Aires

IEH



DIRECTORA

Gil Palacios
Jimena Anahí

La dependencia de las ciudades turísticas (CT) costeras del producto turístico unidimensional, y del modelo de producción de turismo de masas han dejado a estos destinos con un pequeño período (tres meses al año) de temporada turística y un producto insostenible. Lo que sumado a la ocurrencia de eventos disruptivos que afectan el normal desarrollo de la actividad turística, presenta un panorama desalentador para el futuro próximo de estos territorios. Por esta razón, las CT con base económica sustentada en la industria del Turismo Interno, necesitan gestionar de manera sustentable e innovadora los efectos no deseados por esa actividad, agravados en la actualidad por los efectos provocados debido a la ocurrencia de eventos disruptivos impacto-estructurales en la industria del turismo a nivel mundial. Al mismo tiempo, los atributos que en ellas se presentan como fortalezas y/u oportunidades (soporte biofísico, oferta de equipamientos e infraestructuras, espacios residenciales y de producción, etc.), pueden llegar a verse afectados, por las diversas prácticas (planificadas y espontáneas) de este tipo de turismo, lo que crea ciertos problemas de aspectos económicos, socioculturales y ambientales (empleo estacional, uso excesivo de recursos e infraestructuras durante la temporada alta, etc).

Por tal motivo uno de los desafíos para la gestión y planificación sustentable e innovadora de CT, es la “estacionalidad turística” que éstas presentan, ya que genera conflictos por sobrecarga durante la “temporada alta”, y por sub-utilización en la “temporada baja” provocando diversos problemas y des-economías de urbanización y gestión. Al mismo tiempo, bajo coyuntura actual, se ha sumado el desafío de repensar el desarrollo de la actividad turística de manera sustentable e innovadora, así como el de tomar aquellas oportunidades que decanten de dicho proceso y permitan fomentar el desarrollo de estos territorios para poder garantizar la supervivencia de este tipo de ciudades, ante la ocurrencia de eventos disruptivos impacto-estructurales.

[recibe pasantes](#)

programagadu.wordpress.com/

jimenaagp@hotmail.com